

**Отчёт о выполненных работах  
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества  
многоквартирного дома № 2а по ул. Маяковского, г. Тулы  
за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.**

| Наименование вида работы<br>(услуги)   | Единица измерения работы (услуги) | Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях |
|--|-----------------------------------|---|--|---|
| <b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>   | м2                                | 1000,50   | 4,00   | <b>48024,00</b>                                     |
| <b>Обращение с ТКО (вывоз мусора)</b>  | чел.                              |   | 119,20   | <b>36928,50</b>                                     |
| <b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД</b>     |                                   |   |  | <b>31215,60</b>                                     |
| Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления | м2                                | 1000,50   | 2,60   | 31215,60  |
| <b>Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД</b>                             |                                   |   |  | <b>73924,52</b>                                     |
| Периодическая проверка дымоходов от газовых приборов 1 раз в квартал - январь                          | шт.                               | 18  | 23,37  | 420,66  |
| Периодическая проверка и очистка вентиляционных каналов от газовых приборов 1 раз в полгода - январь   | шт.                               | 18  | 11,68  | 210,24  |
| Периодическая проверка дымоходов от газовых приборов 1 раз в квартал - апрель                          | шт.                               | 18  | 23,37  | 420,66  |
| Проверка вентканалов по заявкам жителей: кв. 18  | шт.                               | 1   | 250,00   | 250,00  |
| Проверка дымовентканалов по заявкам жителей: кв. 17  | шт.                               | 1   | 350,00   | 350,00  |
| Периодическая проверка дымоходов от газовых приборов 1 раз в квартал - июль                            | шт.                               | 18  | 23,37  | 420,66  |
| Периодическая проверка и очистка вентиляционных каналов от газовых приборов 1 раз в полгода - июль     | шт.                               | 18  | 11,68  | 210,24  |
| Периодическая проверка дымоходов от газовых приборов 1 раз в квартал - октябрь                         | шт.                               | 18  | 23,37  | 420,66  |
| Проверка дымовентканалов по заявке кв. 8, 17   | шт.                               | 3   | 305,35   | 916,05  |
| Проверка дымовентканалов по заявке кв. 17  | шт.                               | 1   | 305,35   | 305,35  |
| Ремонт обособление дымовых и вентиляционных каналов  | согласно смете                    |   |  | 70000,00  |
| <b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД</b>                  |                                   |   |  | <b>26911,05</b>                                     |
| Техническое обслуживание ВДГО - 1 раз в год (январь)   | м                                 | 77,4  |  | 10422,55  |
| Техническое диагностирование ВДГО- 1 раз в пять лет (ноябрь)   | шт.                               | 18  | 260,00   | 4680,00   |
| Перемонтаж участка газопровода длиной до 2-х м. с применением сварки                                   | шт.                               | 1   | 7540,42  | 9048,50   |
| Повторный пуск газа в газ.оборудование   | шт.                               | 1   | 2300,00  | 2760,00   |
| <b>Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД</b>           | м2                                | 1000,50   | 0,73   | <b>8764,38</b>                                      |
| <b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД</b>  | м2                                | 1000,50   | 0,12   | <b>1440,72</b>                                      |
| <b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД</b>           | м2                                | 1551,00   | 2,96   | <b>57154,35</b>                                     |
| <b>Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД</b>                             | м2                                | 1000,50   | 1,15   | <b>16108,05</b>                                     |

| Наименование вида работы<br>(услуги)                               | Единица<br>измерения<br>работы<br>(услуги) | Количественн<br>ый<br>показатель<br>выполненной<br>работы<br>(оказанной<br>услуги) | Стоимость<br>выполненной<br>работы<br>(оказанной<br>услуги)<br>за единицу | Цена<br>выполненной<br>работы<br>(оказанной<br>услуги)<br>в рублях |
|--|--|--|---|--|
| <b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</b> |  |  |   | <b>29932,08</b>  |
| Изготовление и установка крытой контейнерной площадки              | шт.  | 1  | 28099,80  | 28099,80   |
| Окраска бордюрного камня   | м2   | 18,0   | 68,02   | 1224,32  |
| Ревизия поэтажных щитов кв.16                                      | шт.  | 1  | 145,59  | 145,59   |
| Смена задвижки дверной на КП                                       | шт.  | 2  | 231,18  | 462,37   |
| ХВС на содержание общедомового имущества                           | м3   | 34,069728  |   | <b>960,24</b>  |
| Эл.эн. на содержание общедомового имущества                        | кВт  | 31128,00   |   | <b>133403,54</b>   |
| Общая сумма:   |  |  |   | <b>464767,03</b>   |

|   |                   |
|---|-------------------|
| <b>Общий долг по дому за содержание жилья и ремонт на 01.01.2019г.</b>                  | <b>20868,07</b>   |
| <b>Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2019г.</b>                                    | <b>-10248,40</b>  |
| <b>Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений , в</b> | <b>226322,84</b>  |
| Содержание жилья жилых и нежилых  | 182070,98         |
| ХВС на содержание общедомового имущества  | 960,24            |
| Эл.эн. на содержание общедомового имущества   | 6363,12           |
| Обращение с ТКО (вывоз мусора)  | 36928,50          |
| <b>Оплачено за содержание и ремонт жилья в том числе:</b>                               | <b>181615,74</b>  |
| Содержание жилья жилых и нежилых  | 148097,14         |
| ХВС на содержание общедомового имущества  | 763,25            |
| Эл.эн. на содержание общедомового имущества   | 5110,34           |
| Обращение с ТКО (вывоз мусора)  | 27645,01          |
| <b>Общий долг по дому за содержание жилья на 01.01.2020г.</b>                           | <b>65575,17</b>   |
| <b>Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2019г.</b>                                    | <b>-293399,69</b> |